



# Profilo Professionale

---

Addetto alla progettazione e rendicontazione  
di opere pubbliche  
sede di Firenze

Riservato esclusivamente  
alle cat. Prot. art. 1 L.68/99

Roma  
20 Maggio 2024



## Finalità

Questa figura si occupa di effettuare analisi e rilevazioni su aree oggetto di lavori per verificare la fattibilità dei progetti di edificazione e ristrutturazione. Nello specifico è in grado di utilizzare tecnologie informatiche, predisporre le varie relazioni, redigere computi metrici e contabilità lavori, preparare la modulistica per gli Enti preposti nonché partecipare ai sopralluoghi nei cantieri e ai rilievi topografici. Si occupa, inoltre, di effettuare le verifiche e i rilievi sullo stato avanzamento lavori, nonché lo stato di sicurezza dei cantieri.

Questa figura svolge compiti operativamente autonomi e/o con funzioni di coordinamento e controllo nell'ambito di una specifica professionalità tecnica e/o scientifica.

## Elementi di contesto

### Ambito/i di riferimento:

Il contesto in cui opera questa figura è una delle Direzioni del Ministero/Musei Autonomi e Soprintendenze.

### Collocazione/i organizzativa/e:

La figura riporta al Responsabile di Gestione Operativa.

### 1. Essere in grado di effettuare rilevazioni e verifiche su aree immobili oggetto di lavori

Per metter in atto la competenza occorre sapere come

- interpretare mappe e cartografie;
- effettuare controlli della pendenza del terreno;
- elaborare dati di cartografia territoriale;
- incrociare dati critici da varie fonti relative all'immobile
- effettuare valutazioni di impatto ambientale;
- redigere relazione tecnica sulla fattibilità del progetto di edificazione o di ristrutturazione;
- comprendere i risultati di indagini geognostiche;
- interpretare i vari piani urbanistici in cui è collocata l'area;
- stabilire se la zona è a rischio sismico;
- interpretare le norme relative ai vincoli paesaggistici.

**Conoscenze:** Normativa sulla pianificazione del territorio; Topografia e cartografia; Urbanistica; Strumenti di misura tradizionali in edilizia; Metodi di analisi del territorio; Fonti informative per analisi del territorio; Tecniche di restituzione rilievi in edilizia Normativa per la costruzione in zone sismiche; Disegno (architettura); Normativa sulla pianificazione del territorio; Processo di costruzione di un'opera edile; Tecniche di visualizzazione e trattamento immagini architettoniche (shading, rendering, raytracing) Disegno tecnico architettonico; Strumenti di misura tradizionali in edilizia; Tecniche di rilievo edifici; Tecniche di progettazione in edilizia; Composizione architettonica; Normativa barriere architettoniche

**Abilità:** utilizzare strumenti di misura digitali in edilizia; Applicare tecniche di elaborazione dati di cartografia territoriale; Applicare tecniche di redazione relazioni tecniche in architettura; Applicare tecniche di rilevazione del territorio in edilizia

## 2. Essere in grado di curare la progettazione degli appalti di opere pubbliche in supporto all'Ente appaltante

Per metter in atto la competenza occorre sapere come...

- Eseguire la stesura degli elaborati tecnici, progetti e capitolati di gara;
- ricercare, acquisire, elaborare e rappresentare dati e norme ai fini della gestione tecnica e amministrativa di progetti inerenti la realizzazione e la manutenzione di opere;
- gestire tutte le problematiche tecniche (servizi, manutenzioni, impianti, ecc.);
- supportare la progettazione dei lavori;
- quantificare la spesa;
- organizzare e controllare la manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni architettonici;
- curare la progettazione dei lavori, assicurandone il controllo tecnico;
- gestire l'approvazione degli atti di collaudo;
- gestire la certificazione di regolare esecuzione delle opere;
- Eseguire gli adempimenti tecnico - amministrativi;
- Eseguire elaborati grafici di programmazione lavori;
- Verificare la documentazione di cantiere (PSC, Duvri, valutazione dei rischi, diagramma di Gant, ecc.);
- Verificare la conformità progettuale dell'opera in fase di realizzazione;
- Coordinare e progettare standard e procedure per garantire la sicurezza.

**Conoscenze:** Disegno (architettura); Normativa sulla pianificazione del territorio; Processo di costruzione di un'opera edile; Tecniche di visualizzazione e trattamento immagini architettoniche (shading, rendering, raytracing); Disegno tecnico architettonico; Strumenti di misura tradizionali in edilizia; Tecniche di rilievo edifici; Tecniche di progettazione in edilizia; Composizione architettonica; Normativa barriere architettoniche; Codice degli appalti; Stesura capitolati tecnici di gara.

**Abilità:** Applicare modalità di coordinamento del lavoro; Applicare tecniche di rappresentazione grafica di rilievi in edilizia; Utilizzare strumenti per l'effettuazione di rilievi; Utilizzare software rendering (3D o analoghi); Utilizzare software design e progettazione; Applicare tecniche di elaborazione dati di cartografia territoriale; Applicare tecniche per progettazione di strutture architettoniche; Applicare metodi di disegno tecnico edile; Applicare tecniche di rappresentazione grafica di particolari costruttivi.

## 3. Essere in grado di fornire supporto amministrativo per l'attività di vigilanza e valutazione tecnica delle istruttorie amministrative relative a beni di interesse culturale

Per metter in atto la competenza occorre sapere come...

- presiedere alla valutazione dei criteri di ammissibilità e dei requisiti di legittimazione delle istruttorie, con particolare riguardo ai contesti costituiti da zone di interesse paesaggistico, culturale e archeologico;
- supportare l'istruttoria delle procedure di pianificazione VAS;
- gestire la valutazione delle istruttorie in relazione agli esiti delle indagini di archeologia preventiva;
- valutare le istruttorie amministrative in ordine ai giudizi di compatibilità delle opere con i contesti vincolati;
- effettuare le VIC (verifiche di interesse);
- effettuare sopralluoghi per la verifica delle attività progettuali.



Addetto alla progettazione e rendicontazione  
di opere pubbliche  
sede di Firenze

Data: 20/05/2024

Rev: 0

**Conoscenze:** Criteri di ammissibilità delle istruttorie Elementi di Diritto Urbanistico, Criteri di legittimazione delle istruttorie amministrative VIC; Codice dei Beni Culturali; Codice degli Appalti.

**Abilità:** Applicare procedure di valutazione tecnica delle istruttorie, Applicare metodologie per la vigilanza delle istruttorie amministrative Applicare procedure per le verifiche di interesse

**4. Essere in grado di effettuare la verifica degli adempimenti amministrativi e delle rendicontazioni di stati di avanzamento lavori per gare ed appalti pubblici**

Per metter in atto la competenza occorre sapere come...

- verificare l'applicazione delle regole di base imposte dalla normativa civilistica/amministrativa e dai principi contabili per la tenuta della contabilità in materia di gare ed appalti pubblici;
- verificare la correttezza delle registrazioni contabili effettuate dalle ditte appaltatrici di lavori;
- integrare le procedure amministrative dell'ente con gli obblighi contabili
- impostare i flussi documentali e le relative tecniche di contabilizzazione
- verificare lo stato di avanzamento lavori e i rendiconti finali secondo quanto richiesto dalla normativa
- raccogliere, predisporre e conservare la documentazione necessaria per le visite di controllo e per i controlli effettuati a distanza di tempo

**Conoscenze:** Principi di rendicontazione; Elementi di contabilità generale; Elementi di normativa amministrativa, fiscale e tributaria; Elementi di contrattualistica; Aspetti fiscali della rendicontazione; Elementi di controllo di gestione; Sistema contabile per la rendicontazione

**Abilità** Applicare tecniche di monitoraggio delle attività; Applicare procedure contabili per la rendicontazione delle spese amministrative; Applicare procedure per la presentazione dei rendiconti in ambito pubblica amministrazione; Utilizzare la modulistica per la rendicontazione; Applicare tecniche di redazione documentale

<b>Settore</b>	Servizi
<b>Esperienza Richiesta</b>	Minimo 24 mesi
<b>Titolo di studio richiesto</b>	Laurea Vecchio Ordinamento o Magistrale "Ingegneria edile-architettura" o in "Architettura"
<b>Tipo contratto</b>	Contratto a Tempo Determinato con possibilità di trasformazione a tempo indeterminato secondo le previsioni di legge in materia
<b>Sede di lavoro</b>	Firenze



## Procedura di selezione

La procedura di selezione prevede:

- A. La pubblicazione per 10 giorni sul sito di Ales del presente avviso pubblico per la selezione. I candidati dovranno provvedere alla compilazione della scheda anagrafica e all'autocertificazione dei requisiti richiesti, allegando il proprio c.v. contenente l'espressa autorizzazione al trattamento dati personali da parte di Ales e di soggetti terzi incaricati da Ales della selezione.
- B. Lo screening da parte di Ales dei c.v. pervenuti e la selezione dei candidati idonei, sulla base del possesso dei seguenti requisiti, che dovranno essere dichiarati in fase di candidatura sull'apposita piattaforma e risultare presenti, in modo evidente, all'interno del curriculum allegato, a pena di esclusione:

- 1. Essere appartenente alle Categorie Protette art. 1 L.68/99**
- 2. Laurea Magistrale o Vecchio Ordinamento in "Ingegneria edile-architettura" o in "Architettura"**
- 3. Esperienza di almeno 24 mesi, anche non continuativi, in ruoli analoghi al profilo professionale ricercato, con particolare riguardo all'attività di supporto alle istruttorie amministrative a favore della PA come ad es. uffici tecnici, Direzioni, Soprintendenze, ecc (non sono considerati idonei gli stage, i tirocini, volontariato, servizio civile, formazione all'interno di percorsi scolastici o post scolastici)**
- 4. Iscrizione all'albo degli Architetti**
- 5. Aver partecipato o collaborato, in ruoli analoghi al profilo professionale ricercato, a progetti con la P.A. o con società in house direttamente o per il tramite di società nelle quali il candidato presta o ha prestato servizio**

- C. Un test tecnico a risposta multipla.
- D. Un colloquio conoscitivo tecnico-motivazionale durante il quale verrà approfondito il background formativo e professionale del candidato, verranno valutati gli aspetti psico-attitudinali e motivazionali ed esplorate le conoscenze e competenze tecniche inerenti il profilo richiesto. A seguito di questa valutazione, la Commissione attribuirà un punteggio da un minimo di 1 a un massimo di 100 punti, per la quale risulteranno idonei i candidati che ricevono una valutazione di almeno 60 punti e redigerà, di conseguenza, una graduatoria che verrà in seguito pubblicata sul sito istituzionale della Società.



Addetto alla progettazione e rendicontazione  
di opere pubbliche  
sede di Firenze

Data: 20/05/2024

Rev: 0

**La presente procedura viene svolta al solo fine di ricevere apposite candidature da parte di soggetti interessati alla posizione lavorativa, non assume in alcun modo caratteristiche concorsuali e non determina alcun diritto al contratto di lavoro con Ales S.p.a.**