



Profilo Professionale

Geometra per monitoraggio stato avanzamento lavori
Sede di Milano

Roma

14 Novembre 2022





Finalità

Il Geometra per monitoraggio dello stato avanzamento lavori si occupa di verificare le pianificazioni adottate per le soluzioni costruttive. Si occuperà dei rilievi nei cantieri affidati e svolge un'analisi dello stato avanzamento lavori, con verifica delle cause degli eventuali ritardi. Sovrintende anche allo stato di sicurezza del cantiere. Questa figura svolge lavori che comportano una specifica ed adeguata capacità professionale acquisita mediante approfondita preparazione teorica e tecnico pratica comunque conseguita.

Elementi di contesto:

Ambito/i di riferimento:

Il contesto in cui opera questa figura è generalmente l'ufficio gare e appalti della Pubblica Amministrazione

Collocazione/i organizzativa/e:

Collaborerà alle strette dipendenze Supervisor/Resp. Business Unit

Modalità di esercizio del lavoro:

Competenza

1. Essere in grado di effettuare rilevazioni nelle aree interessate da progetti edili

Per metter in atto la competenza occorre sapere come...

- interpretare mappe e cartografie
- effettuare controlli della pendenza del terreno
- elaborare dati di cartografia territoriale
- individuare informazioni critiche per analisi e diagnosi territorio
- incrociare dati critici da varie fonti relativi al territorio
- effettuare valutazioni di impatto ambientale
- redigere relazione tecnica sulla fattibilità del progetto di edificazione o di ristrutturazione

Conoscenze

Normativa sulla pianificazione del territorio
Simbologia disegno topografico
Topografia e cartografia territoriale
Strumenti di misura tradizionali in edilizia
Metodi di analisi del territorio architettura
Fonti informative per analisi del territorio
Tecniche di restituzione rilievi in edilizia

Abilità

Utilizzare strumenti di misura digitali in edilizia
Applicare tecniche di elaborazione dati di cartografia
Applicare tecniche di redazione relazioni tecniche
Applicare tecniche di rilevazione del territorio in edilizia

2. Essere in grado di supervisionare l'allestimento del cantiere e la preparazione dei lavori

Per metter in atto la competenza occorre sapere come...

- predisporre e gestire richieste approvazioni progetti edili/autorizzazioni amministrative
- redigere piani di allestimento e di esercizio cantiere
- redigere piani di approvvigionamento cantiere
- condurre trattative con appaltanti privati e pubblici e subappaltatori
- condurre trattative con associazioni di categoria, fornitori
- supervisionare gli allestimenti dei servizi, uffici, magazzino, deposito materiali ecc.
- supervisionare la predisposizione di materiali, attrezzature, macchinari per la costruzione

Conoscenze

Tecniche di Project management
Igiene del lavoro
Normativa sulla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori in tutti i settori di attività privati o pubblici
Organizzazione dei cantieri edili
Fasi del processo produttivo in edilizia
Tecniche di gestione dei cantieri edili
Normativa in materia di allestimento ed esercizio di cantieri edili cantieri
Legislazione in materia di tutela ambientale

Abilità

Applicare modalità di coordinamento del lavoro
Applicare procedure di sicurezza nei cantieri
Applicare tecniche di negoziazione
Applicare tecniche di pianificazione delle attività
Utilizzare software Project Management
Applicare tecniche di pianificazione dispositivi di sicurezza nei cantieri
Applicare tecniche di redazione piani di allestimento

3. Essere in grado di controllare la sicurezza nei cantieri durante la realizzazione dell'opera

Per metter in atto la competenza occorre sapere come...

- verificare l'idoneità del PSC (piano di sicurezza e coordinamento)
- verificare l'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, nonché verificare che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- coordinare i rappresentanti della sicurezza per il miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnalare al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni e alle prescrizioni del PSC;
- sospendere in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Conoscenze

Processi di lavorazione in edilizia
Processo di costruzione di un'opera edile
Tecniche di progettazione in edilizia
Fasi del processo produttivo in edilizia
Tipologie e caratteristiche dei materiali edili
Elementi di scienza delle costruzioni
Elementi di tecnologia delle costruzioni in edilizia
Procedure di manutenzione apparecchiature/strumenti di lavoro per edilizia
Norme antinfortunistiche nel settore dell'edilizia
Normativa in materia di sicurezza delle costruzioni edili

Abilità

Applicare modalità di coordinamento del lavoro
Applicare procedure di verifica qualità di esecuzione dei lavori edili
Applicare procedure di verifica rispetto disposizioni sulla tutela ambientale
Applicare procedure per verifica stato avanzamento lavori
Applicare procedure di controllo della conformità lavori in edilizia
Applicare tecniche di redazione documentale
Applicare modalità di verifica funzionamento dispositivi di sicurezza



Settore	Servizi
Esperienza Richiesta	Minimo 24 mesi
Titolo di studio richiesto	Diploma scuola secondaria superiore di geometra
Tipo contratto	Contratto a Tempo Determinato con possibilità di trasformazione a tempo indeterminato secondo le previsioni di legge in materia
Sede di lavoro	Milano

Procedura di selezione

La procedura di selezione prevede:

- A. La pubblicazione per 10 giorni sul sito di Ales del presente avviso pubblico per la selezione. I candidati dovranno provvedere alla compilazione della scheda anagrafica e all'autocertificazione dei requisiti richiesti, allegando il proprio c.v. contenente l'espressa autorizzazione al trattamento dati personali da parte di Ales e di soggetti terzi incaricati da Ales della selezione.
- B. Lo screening da parte di Ales dei c.v. pervenuti e la selezione dei candidati idonei, sulla base del possesso dei seguenti requisiti, che dovranno essere dichiarati in fase di candidatura sull'apposita piattaforma e risultare presenti, in modo evidente, all'interno del curriculum allegato, pena esclusione:
 - 1. Esperienza lavorativa maturata in posizioni di lavoro corrispondenti per contenuto al profilo professionale ricercato nell'ambito dei beni culturali per minimo 24 mesi, anche non continuativi (non sono considerati idonei gli stage tirocini, volontariato, servizio civile, formazione all'interno di percorsi scolastici o post scolastici).**
 - 2. Diploma di geometra**
- C. Un test tecnico a risposta multipla.
- D. Un colloquio conoscitivo tecnico-motivazionale durante il quale verrà approfondito il background formativo e professionale del candidato, verranno valutati gli aspetti psico-attitudinali e motivazionali ed esplorate le conoscenze e competenze tecniche inerenti il profilo richiesto. A seguito di questa valutazione, la Commissione attribuirà un punteggio da un minimo di 1 a un massimo di 100 punti, per la quale risulteranno idonei i candidati che ricevono una valutazione di almeno 60 punti e redigerà, di conseguenza, una graduatoria che verrà in seguito pubblicata sul sito istituzionale della Società.



A seguito dell'emergenza Covid-19, vista la necessità di garantire le misure di distanziamento previste dalle disposizioni normative, la suddetta procedura potrà subire variazioni, così come indicato nella pagina del sito web istituzionale "Lavorare in Ales".

La presente procedura viene svolta al solo fine di ricevere apposite candidature da parte di soggetti interessati alla posizione lavorativa, non assume in alcun modo caratteristiche concorsuali e non determina alcun diritto al contratto di lavoro con Ales S.p.a.